



REPUBLIK INDONESIA

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT

Jalan Pattimura Nomor 20. Kebayoran Baru. Jakarta Selatan 12110. Telepon (021) 7247564. Faksimili (021) 7260856

KEPUTUSAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT

NOMOR :226/KPTS/M/2016

TENTANG

PEMBENTUKAN TIM PENELITI INTERNAL DALAM RANGKA
HIBAH BARANG MILIK NEGARA TINGKAT PENGGUNA BARANG
DI DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN

MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT,

- Menimbang : a. bahwa berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan No. 96/ PMK.6 / 2007 tentang Tata Cara Pelaksanaan Penggunaan, Pemantaatan, Penghapusan, dan Pemindahtanganan Barang Milik Negara, salah satu persyaratan tertib administrasi untuk memproses Hibah diperlukan Tim Internal yang bertugas melakukan penelitian data dan dokumen serta validasi/klarifikasi terhadap keabsahan dokumen untuk proses Hibah;
- b. bahwa untuk melaksanakan Hibah BMN tingkat Pengguna Barang di Direktorat Jenderal Penyediaan Perumahan perlu dibentuk Tim Internal di Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat tentang Pembentukan Tim Peneliti Internal dalam rangka Hibah Barang Milik Negara Tingkat Pengguna Barang di Direktorat Jenderal Penyediaan Perumahan;

- Mengingat : 1. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/ Daerah Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia tahun 2014, Nomor 92, tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533);
2. Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 7 tahun 2015 tentang Organisasi Kementerian Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 8);
3. Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 15 tahun 2015 tentang Kementerian Pekerjaan Umum dan Kementerian Perumahan Rakyat (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 16);
4. Keputusan Presiden Republik Indonesia Nomor 121/P Tahun 2014 tentang Pembentukan Kementerian dan Pengangkatan Menteri Kabinet Kerja Periode Tahun 2014-2019;
5. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 96/PMK.06/2007 tentang Tata Cara Pelaksanaan Penggunaan, Pemanfaatan, Penghapusan, Dan Pemindahtanganan Barang Milik Negara;
6. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 02/ PRT/ M / 2009 tentang Pedoman Pelaksanaan Penetapan Status Penggunaan, Pemanfaatan, Penghapusan, dan Pemindahtanganan Barang Milik Negara di Lingkungan Departemen Pekerjaan Umum;
7. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 4/ PMK.06/2015 tentang Tata Pendelegasian Kewenangan dan Tanggung Jawab Tertentu dari Pengelola Barang Kepada Pengguna Barang (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 20);

8. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 15 / PRT/ M /2015 tentang Struktur Organisasi dan Tata Kerja Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 881);
9. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 34 /PRT/ M/2015 tentang Struktur Organisasi dan Tata Kerja Unit Pelaksana Teknis Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 1007);
10. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 218/KM.06/2015 tentang Pelimpahan Sebagian Wewenang Menteri Keuangan yang Telah Dilimpahkan Kepada Direktur Kekayaan Negara Untuk Dan Atas Nama Menteri Keuangan menandatangani Surat Keputusan Menteri Keuangan.

MEMUTUSKAN

Menetapkan : KEPUTUSAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT TENTANG PEMBENTUKAN TIM PENELITIAN INTERNAL DALAM RANGKA HIBAH BARANG MILIK NEGARA TINGKAT PENGGUNA BARANG DI DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN.

Kesatu : Membentuk Tim Peneliti Internal dalam rangka Hibah Barang Milik Negara Tingkat Pengguna Barang di Direktorat Jenderal Penyediaan Perumahan Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat dengan struktur dan keanggotaan sebagaimana tercantum dalam lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Menteri ini;

Kedua : Tim Peneliti Internal memiliki tugas antara lain:

1. Menyusun program kerja kegiatan penelitian, pengalihan status penggunaan, pemindahtanganan, dan penghapusan dalam rangka Hibah BMN tingkat pengguna barang di Direktorat Jenderal Penyediaan Perumahan Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat;
2. Melakukan penelitian administrasi atas objek Hibah BMN yang meliputi tahun perolehan, spesifikasi/identifikasi teknis, jumlah, nilai perolehan, dan keabsahan kepemilikan, serta menghimpun dokumen pendukung;
3. Melakukan penelitian kondisi fisik terhadap Barang Milik Negara yang akan dihibahkan;
4. Membuat Laporan Hasil Penelitian yang disampaikan kepada Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat c.q Sekretaris Jenderal untuk dijadikan bahan pertimbangan dalam rangka permohonan ke Menteri Keuangan untuk mendapatkan persetujuan Hibah BMN;
5. Menyusun Surat Keputusan Menteri tentang penetapan penghapusan Barang Milik Negara pada Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat setelah mendapat persetujuan Hibah BMN dari Menteri Keuangan dan telah dilakukan Serah Terima Barang;
6. Melakukan koordinasi dengan Direktorat Kekayaan Negara dalam rangka pemindahtanganan dan pengalihan status penggunaan serta penghapusan Barang Milik Negara pada Direktorat Jenderal Penyediaan Perumahan Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.

- Ketiga : Masa kerja Tim Penelitian Internal dinyatakan berakhir setelah Hibah Barang Milik Negara selesai dilaksanakan dan dihapus dari Daftar Barang Pengguna/ Kuasa Pengguna Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.
- Keempat : Segala beban biaya yang timbul sebagai akibat penetapan ini dibebankan pada Anggaran Direktorat Jenderal Penyediaan Perumahan.
- Kelima : Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan.

Tembusan disampaikan kepada Yth :

1. Kepala Badan Pemeriksa Keuangan (BPK) di Jakarta;
2. Menteri Keuangan Republik Indonesia;
3. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat;
4. Kepala Badan Pengawas Keuangan dan Pembangunan;
5. Inspektur Jenderal Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat;
6. Direktur Jenderal Penyediaan Perumahan Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat;
7. Direktur Jenderal Kekayaan Negara Kementerian Keuangan;
8. Direktur Pengelolaan Kekayaan Negara dan Sistem Informasi;
9. Yang bersangkutan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 26 April 2016

a.n. MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN
PERUMAHAN RAKYAT

Sekretaris Jenderal



Ir. TAUFIK WIDJOYONO, M.Sc.

NIP. 19560818 198211 1 001

Lampiran I
keputusan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat
Nomor 226/PRT/M/2016
Tentang
PEMISERTIKAN TIM PENELITIAN INTERNAL DALAM RANGKA
HIBAH DAN ALIH STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK
NEGARA TINGKAT PENOCIL NA BARANG DI DIREKTORAT
JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN

**SUSUNAN KEANGGOTAAN TIM PENELITIAN INTERNAL
DALAM RANGKA HIBAH DAN ALIH STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK NEGARA
TINGKAT PENGGUNA BARANG DI DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN**

No	Jabatan/ Nama	Unit Kerja/Satminkal	Jabatan dalam Tim
I TIM PENGARAH			
1	Sekretaris Jenderal Kementerian PUPR	Setjen Kementerian PUPR	Ketua merangkap anggota
2	Inspektur Jenderal Kementerian PUPR	Itjen Kementerian PUPR	Anggota
3	Direktur Jenderal Penyediaan Perumahan	Ditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
4	Kepala Biro Pengelolaan BMN dan LP	Setjen Kementerian PUPR	Anggota
5	Kepala Biro Hukum Setjen Kern PUPR	Setjen Kementerian PUPR	Anggota
6	Inspektur V Inspektorat Jenderal PUPR	Itjen Kementerian PUPR	Anggota
II TIM KOORDINATOR PELAKSANA			
1	Sesditjen Penyediaan Perumahan	Ditjen Penyediaan Perumahan	Ketua merangkap anggota
2	Direktur Perencanaan Penyediaan Perumahan	Ditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
3	Direktur Rumah Susun	Ditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
4	Direktur Rumah Khusus	Ditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
5	Direktur Rumah Swadaya	Ditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
6	Direktur Rumah Umum dan Komersial	Ditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
III Tim Pelaksana Sekretariat Ditjen Penyediaan Perumahan/Satker Setditjen Penyediaan Perumahan			
1	Kepala Bagian BMN I Biro PBMN dan LP	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Ketua
2	Kepala Bagian Umum dan PBMN Setditjen PP	Ditjen Penyediaan Perumahan	Sekretaris

No	Jabatan/ Nama	Unit Kerja/Satminkal	Jabatan dalam Tim
3	Kepala Bagian Hukum dan Komunikasi Publik Setditjen PP	Ditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
4	Kabag. Penyusunan Peraturan Perundangan-Undangan I Biro Hukum Setjen Kern. PUPR	Biro Hukum	Anggota
5	Kepala Satker Setditjen Penyediaan Perumahan	Ditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
6	Kasubag Penatausahaan BMN 1-2 Biro PBMN dan LP	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Anggota
	Kasubag Penatausahaan BMN 1-3 Biro PBMN dan LP	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Anggota
8	Kasubag Penatausahaan BMN Setdijen PP	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
9	Kasubag Verifikasi dan Pelaporan Setditjen PP	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
10	Fedrik Rudianto	Setditjen Penyediaan	Anggota
11	Staf Satker Setditjen Penyediaan	Setditjen Penyediaan	Anggota
12	Aries Listianto	Biro PBMN dan LP	Anggota
13	Fatoni	Biro PBMN dan LP	Anggota
14	Bangun Waspodo	Setditjen Penyediaan	Anggota
15	Norman Iswahyudi	Setditjen Penyediaan	Anggota
IV	Tim Pelaksana Direktorat Perencanaan Penyediaan Perumahan/Satker Direktorat Perencanaan Penyediaan Perumahan		
1	Kepala Sub Direktorat Pemantauan dan Evaluasi Dit. Perencanaan PP	Ditjen Penyediaan Perumahan	Ketua
2	Kepala Bagian BMN I Biro PBMN dan LP	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Wakil Ketua
3	Kepala Sub Direktorat Data dan Informasi Dit. Perencanaan PP	Setditjen Penyediaan Perumahan	Sekretaris
4	Kepala Bagian Umum dan PBMN Setditjen PP	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
5	Kepala Bagian Hukum dan Komunikasi Publik Setditjen PP	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
6	Kabag. Penyusunan Peraturan Perundangan-Undangan I Biro Hukum Setien Kern. PUPR	Biro Hukum	Anggota
	^{pp} Kepala Satker Direktorat Perencanaan	Direktorat Perencanaan PP	Anggota
8	Kasubag Penatausahaan BMN 1-2	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Anggota
9	Kasubag Penatausahaan BMN	Setditjen Penyediaan	Anggota
10	Kasi Pemantauan Dit. Perencanaan PP	Direktorat Perencanaan PP	Anggota
ii	Kasi Pengelolaan Data Dit. Perencanaan PP	Direktorat Perencanaan PP	Anggota

No	Jabatan/ Nama	Unit Kerja/Satminkal	Jabatan dalam Tim
12	Eko Darsono	Satker Direktorat Perencanaan PP	Anggota
13	Fatoni	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Anggota
14	Bangun Waspodo	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
15	Norman Iswahyudi	Setditjen Penyediaan Perumahan	
16	Suhendra	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
17	Hernindyati Dwitya Hapsari	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
V	Tim Pelaksana Direktorat Rumah Susun/Satker Penyediaan Rumah Susun Strategis		
1	Kepala Subdit Penghunian dan Pengelolaan	Dirktorat Rumah Susun Strategis	Ketua
2	Kepala Bagian BMN I	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Wakil Ketua
3	Kepala Sub Direktorat Perencanaan Teknik	Dirktorat Rumah Susun Strategis	Sekretaris
4	Kepala Bagian Umum dan PBMN	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
5	Kepala Bagian Hukum dan Komunikasi Publik	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
6	Kabag. Penyusunan Peraturan Perundangan-Undangan I Biro Hukum Setjen Kem. PUPR	Biro Hukum	Anggota
7	Kepala Satker Penyediaan Rumah Susun Strategis	Direktorat Rumah Susun	Anggota
8	Kasubag Penatausahaan BMN 1-3	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Anggota
9	Kasubag Penatausahaan BMN	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
10	Kasi Penghunian	Dirktorat Rumah Susun Strategis	Anggota
11	Kasi Penglolaan	Dirktorat Rumah Susun Strategis	Anggota
12	Bonang Asmoro	Satker Penyediaan Rumah Susun Strategis	Anggota
13	Aries Listianto	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Anggota
14	Bangun Waspodo	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
15	Norman Iswahyudi	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota

No	Jabatan/ Nama	Unit Kerja/Satminkal	Jabatan dalam Tim
16	Chairunisa	Dirktorat Rumah Susun Strategis	Anggota
17	Vanani Rhma Tiara	Dirktorat Rumah Susun Strategis	Anggota
VI Tim Pelaksanan Direktorat Rumah Khusus/Satker Penyediaan Rumah Khusus Strategis			
1	Kepala Subdit Pengelolaan Rumah Tapak Khusus	Direktorat Rumah Khusus Strategis	Ketua
2	Kepala Bagian BMN I	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Wakil Ketua
3	Kepala Sub Direktorat Perencanaan Teknik	Direktorat Rumah Khusus Strategis	Sekretaris
4	Kepala Bagian Umum dan PBMN	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
5	Kepala Bagian Hukum dan Komunikasi Publik	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
6	Kabag. Penyusunan Peraturan Perundangan-Undangan I Biro Hukum Setien_Kem. PUPR	Biro Hukum	Anggota
7	Kepala Satker Penyediaan Rumah Khusus Strategis	Direktorat Rumah Khusus Strategis	Anggota
8	Kasubag Penatausahaan BMN 1-3	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Anggota
9	Kasubag Penatausahaan BMN	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
10	Kasi Pengelolaan Wilayah I	Direktorat Rumah Khusus Strategis	Anggota
11	Kasi Pengelolaan Wilayah II	Direktorat Rumah Khusus Strategis	Anggota
12	Ferry Saeful	Satker Penyediaan Rumah Khusus Strategis	Anggota
13	Aries Listianto	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Anggota
14	Bangun Waspodo	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
15	Norman Iswahyudi	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
16	Ryanita Arrini	Direktorat Rumah Khusus Strategis	Anggota
17	Seto Kuncoro	Direktorat Rumah Khusus Strategis	Anggota

No	Jabatan/ Nama	Unit Kerja/Satminkal	Jabatan dalam Tim
VII	Tim Pelaksanaan Direktorat Rumah Swadaya/Satker Direktorat Rumah Swadaya		
1	Kepala Subdit Pelaksanaan Bantuan Stimulan	Direktorat Rumah Swadaya	Ketua
2	Kepala Bagian BMN I	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Wakil Ketua
3	Kepala Sub Direktorat Rentek dan Standarisasi	Direktorat Rumah Swadaya	Sekretaris
4	Kepala Bagian Umum dan PBMN	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
5	Kepala Bagian Hukum dan Komunikasi Publik	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
6	Kabag. Penyusunan Peraturan Perundangan-Undangan I Biro Hukum Setjen Kern. PUPR	Biro Hukum	Anggota
7	Kepala Satker Direktorat Rumah Swadaya	Direktorat Rumah Swadaya	Anggota
8	Kasubag Penatausahaan BMN 1-2	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Anggota
9	Kasubag Penatausahaan BMN	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
10	Kepala Seksi Pelaksanaan Wilayah I	Direktorat Rumah Swadaya	Anggota
11	Kepala Seksi Pelaksanaan Wilayah II	Direktorat Rumah Swadaya	Anggota
12	Vien Sulistyorini	Satker Direktorat Rumah Swadaya	Anggota
13	Fatoni	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Anggota
14	Fedrik Rudianto	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
15	Demi Nur Rahman	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
16	R.A. Utami Windasari	Direktorat Rumah Swadaya	Anggota
17	Puspa Yunita	Direktorat Rumah Swadaya	Anggota
VIII	Tim Pelaksanaan Direktorat Rumah Umum dan Komersial/Satker Pengembangan Rumah Umum dan Komersial		
1	Kepala Subdit Bantuan Rumah Umum	Dit, Rumah Umum dan Komersial	Ketua
2	Kepala Bagian BMN I	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Wakil Ketua
3	Kepala Sub Direktorat Rentek dan Evaluasi	Dit. Rumah Umum dan Komersial	Sekretaris
4	Kepala Bagian Umum dan PBMN	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota

No	Jabatan/ Nama	Unit Kerja/Satminkal	Jabatan dalam Tim
5	Kepala Bagian Hukum dan Komunikasi Publik	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
6	Kabag. Penyusunan Peraturan Perundangan-Undangan I Biro Hukum Setjen Kern. PUPR	Biro Hukum	Anggota
7	Kepala Satker Direktorat Rumah Umum dan Komersial	Dit. Rumah Umum dan Komersial	Anggota
8	Kasubag Penatausahaan BMN 1-3	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Anggota
9	Kasubag Penatausahaan BMN	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
10	Staf Seksi Bantuan Rumah Umum Wilayah I	Dit. Rumah Umum dan Komersial	Anggota
11	Staf Seksi Bantuan Rumah Umum Wilayah II	Dit. Rumah Umum dan Komersial	Anggota
12	Slamet	Satker Direktorat Rumah Umum dan Komersial	Anggota
13	Fatoni	Biro Pengelolaan BMN dan LP	Anggota
14	Fedrik Rudianto	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
15	Demi Nur Rahman	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
16	Y. Yogi Hendrasworo	Dit. Rumah Umum dan Komersial	Anggota
17	Bosman Pangaribuan	Dit. Rumah Umum dan Komersial	Anggota
IX TIM SEKRETARIAT			
1	Kasubag Perlengkapan	Setditjen Penyediaan Perumahan	Koordinator Sekretariat
2	Deni Suswandi	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
3	Jimmy	Setditjen Penyediaan Perumahan	Anggota
4	Acu Nurahman	Direktorat Perencanaan PP	Anggota
5	Ngatmin	Satker Direktorat Perencanaan PP	Anggota
6	Poppy Wulandari	Direktorat Rumah Susun	Anggota
7	Dandi Suwandi	Staf Satker Penyediaan Rumah Susun Strategis	Anggota
8	Rahendra	Direktorat Rumah Khusus	Anggota

No	Jabatan>Nama	Unit Kerja/Satminkal	Jabatan dalam Tim
9	Rachmat	Satker Penyediaan Rumah Khusus Strategis	Anggota
10	Iwan Kusuma	Direktorat Rumah Swadaya	Anggota
11	Arif Waluyo Prihatmoko	Satker Pengembangan Rumah Swadaya	Anggota
12	Haryadi	Direktorat Rumah Umum dan Komersial	Anggota
13	Adrian Kurnianto Budiman	Satker Fasilitasi Rumah Urnurn	Anggota

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 26 April 2016

a.n. MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN
PERUMAHAN RAKYAT
Sekretaris Jenderal



Ir. TAUFIK WIDJOYONO, M.Sc.
NIP. 19560818 198211 1 001