



# LEMBARAN DAERAH

## PROPINSI DAERAH TINGKAT I BALI

NOMOR 112

TAHUN 1975

SERI D NO. 106

### SURAT KEPUTUSAN GUBERNUR KEPALA DAERAH TINGKAT I BALI

NO. : 61/Pem/IV.c/e - 356/75.-

### T E N T A N G PENGUNAAN ATAS TANAH YANG TERKENA PROYEK PEMBANGUNAN PUSAT KESENIAN BALI.

- Membaca : 1. Surat Pimpinan Proyek Pengembangan Pusat Kesenian Bali di Denpasar tanggal 20 Maret 1973 No. 042/AC/III/73 dan tanggal 17 Desember 1973 No. 147/AC/III/1973 mengenai permohonan pemblokiran tanah untuk Proyek tersebut.
2. Surat Direktur Jendral Kebudayaan Departemen Pendidikan dan Kebudayaan tanggal 17 Januari 1974 No. 053/A.1/74 dan surat Ketua/Kepala Perwakilan Departemen P dan K Propinsi Bali/Supervisor T.P. 2 D Departemen P dan K Propinsi Bali Lokasi Denpasar tanggal 23 Januari 1974 No. 249/TP.2D/A.1/1974 yang isinya menyetujui permohonan tersebut diatas.
3. Surat Bupati Kepala Daerah Tingkat II Badung tanggal 15 Juli 1975 No. Pem.8/331 tentang persetujuan pemblokiran tanah untuk keperluan Proyek Pengembangan Pusat Kesenian Bali itu.
- Menimbang : Bahwa untuk kepentingan pembangunan Pusat Kesenian Bali diperlukan adanya pengawasan terhadap penggunaan tanahnya yang diperlukan.
- Mengingat : a. Undang - undang No. 5 tahun 1974 tentang Pokok - pokok Pemerintahan di Daerah ;

- b. Undang - undang No. 5 tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok - pokok Agraria ;
- c. Keputusan DPRD—GR Propinsi Bali tanggal 7 Januari 1969 No. 03/KPTS/DPRDGR/1969 tentang pengesahan Regional Plan Bali ;
- d. Keputusan DPRD—GR Propinsi Bali tanggal 7 Januari 1969 No. 04/KPTS/DPRDGR/1969 tentang pengesahan Rencana Kota Denpasar.

### M E M U T U S K A N :

Menetapkan :

Pertama : Menegaskan Pengaturan Penggunaan sebidang tanah yang terletak di :

B a n j a r : Abian Kapas.  
 D e s a : Sumerta.  
 K e c a m a t a n : Kesiman.  
 K a b u p a t e n : Daerah Tingkat II Badung.  
 P r o p i n s i : Daerah Tingkat I Bali  
 seluas :  $\pm$  18,00 Ha dengan batas - batas

DISEBELAH UTARA :

| No. | Tanah Milik     | No. Pipil | Persil | Klas | Keterangan       |
|-----|-----------------|-----------|--------|------|------------------|
| 1.  | I Tjeteg        | 793       | 55a    | III  | Abian Kapas Kaja |
| 2.  | I Lenput.       | 360       | 55a    | III  | Br. Pande        |
| 3.  | Si Ketut Tekor. | 769       | 55b    | IV   | Br. Lebah        |
| 4.  | Ketut Kelandis  | 222       | 37a    | I    | Br. Lebah        |
| 5.  | I Mara.         | 362       | 37a    | I    | Br. Lebah        |
| 6.  | I Rambung.      | 484       | 37a    | I    | Br. Lebah        |

DISEBELAH TIMUR :

| No. | Tanah Milik | No. Pipil | Persil | Klas | Keterangan        |
|-----|-------------|-----------|--------|------|-------------------|
| 1.  | I Kuku.     | 288       | 46c    | II   | Br. Peken Sumerta |
| 2.  | I Bakta.    | 12        | 22c    | I    | Abian Kapas Kelod |
| 3.  | I Keping.   | 266       | 55a    | III  | Abian Kapas Kelod |

4. Gde Tegeg. 761 55b IV Abian Ka-  
pas Kaja.
5. Sungai dan rumah  
milik Dr. Sutapa.

DISEBELAH SELATAN :

Rumah penduduk Br. Bengkel :

- Rumah milik I Retug.—
- " " I Bontok.
- " " I Doble/Patra.
- " " Suandi.
- " " I REMBANG
- " " I Renten
- " " I Wayan Sangka.
- " " Gerya Kedaton.
- Pura Kedaton.
- Balai Banjar Kedaton
- Rumah Tuan Berli.
- Sungai.

DISEBELAH BARAT :

| No. | Tanah Milik                | No.<br>Pipil | Persil | Klas | Ketera-<br>ngan |
|-----|----------------------------|--------------|--------|------|-----------------|
| 1.  | I Gst. Ngr. Made<br>Wisna. | 785          | 22a    | I    | Br. Titih.      |
| 2.  | Ni Pirut.                  | 790          | 22a    | I    | Br. Lebah       |
| 3.  | I Retug.                   | 578          | 22a    | I    | Br. Lebah       |
| 4.  | I Gedjir.                  | 142          | 22a    | I    | Br. Lebah       |
| 5.  | I Tunas.                   | 734          | 22a    | I    | Br. Lebah       |
| 6.  | I Lantur<br>Tambelang      | 693          | 22a    | I    | Br. Lebah       |
| 7.  | I Pogog.                   | 452          | 22a    | I    | Br. Lebah       |
| 8.  | I Djati.                   | 92           | 22a    | I    | Br. Lebah       |
| 9.  | I Repeg.                   | 563          | 22a    | I    | Br. Lebah       |
| 10. | I Danija.                  | 49           | 22a    | I    | Br. Lebah       |
| 11. | I Widja.                   | 787          | 22a    | I    | Br. Titih.      |
| 12. | I Regreg.                  | 529          | 22a    | I    | Br. Lebah       |
| 13. | I Gst. Pt. Djawa.          | 94           | 22a    | I    | Br. Lebah       |
| 14. | Gde Djodog.                | 99           | 22a    | I    | Br. Lebah       |
| 15. | I Gst. KOMPIANG<br>Getara. | 126          | 22a    | I    | Br. Lebah       |
| 16. | I Lantur/I Regeg.          | 308/368      | 22a    | I    | Br. Lebah       |
| 17. | I Gde Radeg.               | 473          | 22a    | I    | Br. Lebah       |
| 18. | I Putu Djawa.              | 94           | 22a    | I    | Br. Lebah       |
| 19. | Gde Radeg.                 | 473          | 37a    | I    | Br. Lebah       |
| 20. | Gde Rata.                  | 502          | 22a    | I    | Br. Lebah       |

|     |               |     |     |   |           |
|-----|---------------|-----|-----|---|-----------|
| 21. | Putu Gabijeg. | 117 | 37a | I | Br. Lebah |
| 22. | Peranda Gede. | 135 | 37a | I | Br. Lebah |
| 23. | I Batil.      | 23  | 37a | I | Br. Lebah |
| 24. | Rambung.      | 484 | 37a | I | Br. Lebah |

lebih jelas seperti yang diuraikan dalam gambar situasi yang menjadi lampiran Surat Keputusan ini sebagai lokasi areal Proyek Pengembangan Pusat Kesenian Bali.

- Kedua : Melarang segala perbuatan untuk mendirikan, memperbaiki serta menambah bangunan2 diatas tanah tersebut dalam diktum PERTAMA tanpa ijin dari Bupati Kepala Daerah Tingkat II Badung menurut tata cara dan peraturan perundangan yang berlaku.
- Ketiga : Menginstruksikan kepada Pimpinan Proyek Pengembangan Pusat Kesenian Bali untuk segera merencanakan serta mempersiapkan pelaksanaan pembelian - pembebasan tanah2 dimaksud dalam diktum PERTAMA dan melampirkan segala perkembangan pelaksanaannya kepada Gubernur Kepala Daerah Tingkat I Bali.
- Keempat : Menugaskan Bupati Kepala Daerah Tingkat II Badung untuk mengawasi dan mengambil tindakan2 seperlunya dalam rangka melaksanakan surat keputusan ini.
- Kelima : Surat Keputusan ini mulai berlaku sejak saat ditetapkan dan segala sesuatunya akan diadakan pembetulan/ralat sebagai mana mestinya apabila ternyata terdapat kekeliruan dalam surat keputusan ini.-

Ditetapkan di : DENPASAR.

Pada tanggal : 18 AGUSTUS 1975.

GOVERNUR KEPALA DAERAH  
TINGKAT I BALI

( S O E K A R M E N ).-

SALINAN dari surat keputusan ini disampaikan kepada :

1. Bapak Menteri Dalam Negeri di Jakarta.
2. Bapak Dirjen. Agraria di Jakarta.
3. Ketua D.P.R.D. Tingkat I Bali di Denpasar.
4. Staf Lengkap Kantor Gubernur KDH. Tingkat I Bali di Denpasar.
5. Ketua Bappeda Tingkat I Bali di Denpasar.
6. Kepala Direktorat Agraria Tingkat I Bali di Denpasar.

7. Kepala Direktorat P.M.D. Daerah Tingkat I Bali di Denpasar.
  8. Kepala Direktorat Khusus Daerah Tingkat I Bali di Denpasar.
  9. Inspektur Daerah Tingkat I Bali di Denpasar.
  10. Kepala P.U. Daerah Tingkat I Bali di Denpasar.
  11. Bupati KDH. Tingkat II Badung di Denpasar.
  12. Kepala Sub. Direktorat Agraria Daerah Tingkat II Badung di Denpasar.
  13. Kepala P.U. Daerah Tk. II Badung di Denpasar
  14. Pimpinan Proyek Pelita Pengembangan Pusat Kebudayaan Bali di Denpasar.
- 1 s/d. 13. untuk maklum, dan
14. untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Diundangkan dalam Lembaran Daerah  
Propinsi Daerah Tingkat I Bali

No. : 112 tanggal : 8 September Tahun 1975.  
Seri D. No. : 106.

Sekretaris Wilayah/Daerah Tingkat I Bali,

t.t.d.

( **DRS. SEMBAH SUBHAKTI** ).-

---

NIP. 010023939.